

Mietkarteiblatt

(Bitte für jede Wohnung ein gesondertes Blatt ausfüllen)



1. Gemeinde: _____ Ortsteil: _____

Straße: _____ Nr.: _____ Baujahr: _____

2. a) Mehrfamilienhaus: Zahl der im Haus vorhandenen Wohnungen: _____ Zahl der Geschosse: _____
b) Einfamilienhaus

3. Lage: Erdgeschoss ___ Obergeschoss Dachgeschoss Links Mitte Rechts
(vom Treppenaufgang aus gesehen)

4. Ggfs. Wohnungsnummer/Vorname, Name des Mieters: _____

(Nur für seltene Fälle, in denen wegen baulicher Besonderheiten die Wohnung sonst nicht identifizierbar ist, werden die ersten beiden Buchstaben des Nachnamens weitergegeben).

5. Zahl der Wohnräume (ohne Küche, Bad, Mansarde): _____

6. Ausstattung:

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bad mit WC | <input type="checkbox"/> WC getrennt | <input type="checkbox"/> Dusche mit WC |
| <input type="checkbox"/> WC außerhalb | <input type="checkbox"/> Parkettboden | <input type="checkbox"/> Teppichboden |
| <input type="checkbox"/> Fliesenboden | <input type="checkbox"/> Laminatboden | <input type="checkbox"/> Vinyl |
| <input type="checkbox"/> Balkon | <input type="checkbox"/> Loggia | <input type="checkbox"/> Terrasse |
| <input type="checkbox"/> Garten | <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne | <input type="checkbox"/> Kabelanschluss |
| <input type="checkbox"/> Isolierverglasung | <input type="checkbox"/> Doppelfenster | <input type="checkbox"/> Einfachverglasung |
| <input type="checkbox"/> Vollwärmeschutz komplett | <input type="checkbox"/> Vollwärmeschutz teilweise | <input type="checkbox"/> Fahrstuhl |
| <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung | <input type="checkbox"/> Zentralheizung mit Warmwasserversorgung | |
| <input type="checkbox"/> Zentralheizung ohne Warmwasserversorgung | <input type="checkbox"/> Zusätzliches (2.) WC | |

Sonstige Beheizung: _____ Heizmaterial: _____

Sonderausstattung: _____

7. Wohnfläche aller Räume in der Wohnung: _____ qm

8. a) Monatliche Grundmiete **nur für die Wohnung:** _____ EUR

Seit wann wird diese Grundmiete bezahlt? Datum: _____

b) zuzüglich Betriebskosten:

Heizung, Warmwasser _____ EUR

sonstige Betriebskosten _____ EUR

9. a) Monatliche Miete für Garage* / Stellplatz* / Carport*: _____ EUR
(*Nichtzutreffendes bitte streichen)

Seit wann wird diese Miete bezahlt? Datum: _____

10. Derzeitige Quadratmetermiete: $\frac{\text{Ziff. 8 a}}{\text{Ziff. 7}} = \frac{\text{EUR}}{\text{qm}} = \text{_____ EUR/qm}$
Wohnung somit:

11. **Wurde die Wohnung modernisiert? Was, wann?**

Betrag der monatlichen Modernisierungs-Mieterhöhung: _____

12. Name, Adresse, Telefon, Telefax, E-Mail des Vermieters, ggf. Mitgliedsnummer von Haus & Grund (für Rückfragen):

_____, den _____

Unterschrift