



Haus & Grund SCHUFA-MieterBonitätsauskunft

Auftrag des Mitgliedes von Haus & Grund Karlsruhe e.V. an die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe

1. Mitglied (Vermieter): Mitgl.-Nr.: _____
Vorname: _____ Name: _____
Straße, Nr.: _____ PLZ/Ort: _____
vertreten durch _____

Hiermit beauftrage ich die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe, über den in diesem Auftrag benannten Mietinteressenten bei der SCHUFA Holding AG (kurz: SCHUFA) eine Bonitätsprüfung durchzuführen und mir deren Ergebnis mitzuteilen und in Rechnung zu stellen.

2. Mietinteressent:

Der Mietinteressent ist in der beiliegenden Information des Mietinteressenten benannt.

3. Mietobjekt (Wohn-, Geschäftsraum):

Ich bestätige mit meiner Unterschrift das Vorliegen eines Mietanbahnungsverhältnisses für das in der beiliegenden **Information des Mietinteressenten** benannte Objekt.

Ich verpflichte mich, soweit es sich bei den seitens der SCHUFA übermittelten Daten um personenbezogene Informationen aus dem Schuldnerverzeichnis handelt, diese gemäß § 915 Abs. 3 ZPO nur zu verwenden, um wirtschaftliche Nachteile abzuwenden, die daraus entstehen können, dass Schuldner ihren Zahlungsverpflichtungen nicht nachkommen. Unabhängig hiervon ist jede Verarbeitung oder Nutzung der von der SCHUFA übermittelten personenbezogenen Daten zu anderen als dem Zweck, eine Bonitätsprüfung im Rahmen eines Mietanbahnungsverhältnisses durchzuführen, untersagt (§ 29 Abs. 4 i.V.m. § 28 Abs. 5 BDSG). Gleiches gilt hinsichtlich der Weitergabe der übermittelten Daten an Dritte. Im Falle der Zuwiderhandlung liegt ggfs. eine Straftat gem. § 44 Abs. 1 i.V.m. § 43 Abs. 2 Nr. 5 BDSG vor.

Haftungsausschluss

- a) Der Anfrage bei der SCHUFA werden ausschließlich die vom anfragenden Mitglied mitgeteilten Daten zugrunde gelegt. Das Risiko, ob und inwieweit die oben unter Punkt 2 eingetragenen Daten mit den tatsächlichen Daten des Mietinteressenten übereinstimmen, trägt insoweit allein das anfragende Mitglied. Namentlich trägt das anfragende Mitglied das Risiko von Identitätsverwechslungen sowie von Hör-, Eingabe-, Übertragungs- und technischen Übermittlungsfehlern. Die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe haftet für keinerlei Schäden, insbesondere für keine Personen-, Sach- und Vermögensschäden und nicht für Richtigkeit, Vollständigkeit und Verwendbarkeit des von der SCHUFA Holding AG stammenden und weitergegebenen Daten- bzw. Auskunftsmaterials.
- b) Der vorstehende Haftungsausschluss gilt nicht, soweit die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe vorsätzlich oder grob fahrlässig gehandelt hat; bei Personenschäden tritt die Haftung schon bei leichter Fahrlässigkeit ein.
- c) Eine ggf. eintretende Haftung trotz Haftungsausschluss bzw. -begrenzung ist auf das 20fache der Auftragsgebühr beschränkt.

Das Mitglied von Haus & Grund Karlsruhe e.V. verpflichtet sich mit Auftragserteilung unwiderruflich, für jeden Auftrag einer Haus & Grund SCHUFA-MieterBonitätsauskunft eine Gebühr von 39,95 € brutto an die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe zu entrichten. Für jeden von mehreren Mietinteressenten (Mieter und Mitmieter) ist ein gesonderter Auftrag mit je einem Formular erforderlich. Jeder Auftrag wird gesondert berechnet.

Ort, Datum

Unterschrift des Mitgliedes